

Numer kodu zdającego	Liczba punktów za test	Liczba punktów za pracę pisemną		Łączna liczba punktów
		1.		
		2.		
		3.		
		Razem		

**Pytania na konkurs na stanowisko referendarza sądowego w Sądzie Rejonowym
w Strzyżowie A.110.2.2024**

Test jednokrotnego wyboru

Czas pracy (łącznie z zadaniami kazuowymi) – 150 minut

1. Księgi wieczyste mogą być aktualnie zakładane dla:
 - a) spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu
 - b) własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego
 - c) spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego

2. Łączne obciążenie kilku nieruchomości hipoteką przymusową jest dopuszczalne, o ile:
 - a) nieruchomości te są już obciążone inną hipoteką łączną lub stanowią własność dłużników solidarnych
 - b) nieruchomości te są już obciążone inną hipoteką łączną oraz stanowią własność dłużników solidarnych
 - c) nie mogą być obciążone hipoteką przymusową łączną

3. Dział pierwszy księgi wieczystej nie obejmuje:
 - a) wpisów dotyczących oznaczenia nieruchomości
 - b) wpisów dotyczących ostrzeżenia o niezgodności oznaczenia nieruchomości ze stanem faktycznym
 - c) wpisów praw związanych z własnością

4. Hipoteka powstaje:
- a) z chwilą złożenia oświadczenia o ustanowieniu hipoteki
 - b) z chwilą złożenia wniosku o wpis hipoteki
 - c) z chwilą wpisu hipoteki do księgi wieczystej
5. Służebność przesyłu to:
- a) prawo osobiste
 - b) ograniczone prawo rzeczowe
 - c) roszczenie
6. Zawarte w kodeksie cywilnym „dożywocie”, ujawniane jest w księdze wieczystej jako:
- a) prawo osobiste uprawnionego zbywcy nieruchomości
 - b) ograniczone prawo rzeczowe uprawnionego zbywcy nieruchomości
 - c) roszczenie uprawnionego zbywcy nieruchomości
7. Testament, określający sposób nabycia nieruchomości, zawarty w formie aktu notarialnego, stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej
- a) prawa własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości
 - b) nie może być podstawą wpisu prawa własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości, ale może stanowić podstawę wpisu ostrzeżenia o niezgodności księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym
 - c) nie może stanowić podstawy wpisu w księdze wieczystej
8. Czy właściciel dwóch działek ujawnionych w dwóch różnych księgach wieczystych, położonych w dwóch różnych miejscowościach, objętych kognicją tego samego sądu wieczystoksięgowego, może żądać ich połączenia w jedną nieruchomość:
- a) tak, pod warunkiem, że nieruchomości te zostały nabyte na tej samej podstawie prawnej,
 - b) tak, pod warunkiem, że nieruchomości te stanowią całość gospodarczą,
 - c) nie może zgłosić takiego żądania (ewentualny wniosek będzie podlegał oddaleniu)

9. Opłatę od wniosku wieczystoksięgowego pobiera się od:
- a) wnioskodawcy
 - b) wnioskodawcy oraz osoby na której rzecz wpis ma nastąpić
 - c) wnioskodawcy, osoby na której rzecz wpis ma nastąpić oraz osoby której prawo ma być wpisem dotknięte
10. Zwolnienia od kosztów sądowych w postępowaniu wieczystoksięgowym można domagać się:
- a) wyłącznie przed złożeniem wniosku o wpis w księdze wieczystej
 - b) wyłącznie jednocześnie wraz z wnioskiem o wpis w księdze wieczystej
 - c) w dowolnym momencie pomiędzy złożeniem a rozpoznaniem wniosku o wpis w księdze wieczystej
11. Rękojmię wiary publicznej ksiąg wieczystych wyłącza:
- a) wzmianka o wniosku, apelacji lub skardze kasacyjnej
 - b) ostrzeżenie dotyczące niezgodności stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym nieruchomości
 - c) wszystkie powyższe
12. Domniemanie, iż prawo jawne z księgi wieczystej jest wpisane zgodnie z rzeczywistym stanem prawnym jest wyłączone przez:
- a) ostrzeżenie dotyczące niezgodności stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym nieruchomości,
 - b) wzmiankę o wniosku, skardze na orzeczenie referendarza sądowego, apelacji lub skardze kasacyjnej
 - c) żadne z powyższych
13. Cofnięcie wniosku o wpis w księdze wieczystej nie jest dopuszczalne w przypadku, gdy:
- a) dotyczy wpisu w dziale II
 - b) dotyczy wpisu w dziale III
 - c) dotyczy wpisu w dziale IV

14. W razie wykreślenia z księgi wieczystej hipoteki bez ważnej podstawy prawnej, hipoteka:
- a) wygasa po upływie lat 5
 - b) wygasa po upływie lat 10
 - c) nie wygasa
15. Zgodnie z aktualną treścią ustawy o księgach wieczystych i hipotece, księgi wieczyste są zakładane i prowadzone:
- a) w systemie elektronicznym
 - b) w systemie informatycznym
 - c) w systemie teleinformatycznym
16. Zgodnie z aktualną treścią ustawy o księgach wieczystych i hipotece, zasadniczym dokumentem stanowiącym podstawę wpisu w księdze wieczystej jest:
- a) akt notarialny
 - b) dokument z podpisem notarialnie poświadczonym
 - c) dokument poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem
17. Wierzyciel, dysponując prawomocnym wyrokiem zasądającym od właściciela nieruchomości na jego rzecz kwotę 1000 zł, może na jego podstawie:
- a) uzyskać wpis hipoteki przymusowej maksymalnie do kwoty 1500 zł
 - b) uzyskać wpis hipoteki przymusowej maksymalnie do kwoty 2000 zł
 - c) nie uzyskać wpisu hipoteki przymusowej
18. Wzmianka o wniosku wykreślana jest z księgi wieczystej z chwilą:
- a) uprawomocnienia się zarządzenia o zwrocie wniosku
 - b) wydania zarządzenia o zwrocie wniosku
 - c) rzeczywistego zwrotu wniosku

19. Rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych działa przeciwko:
- a) prawu dożywocia
 - b) prawu użytkowania
 - c) służebności drogi koniecznej
20. Rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych chroni:
- a) nabywcę działającego w złej wierze
 - b) nabywcę z czynności prawnych nieodpłatnych
 - c) nabywcę z czynności prawnych odpłatnych
21. Odpis postanowienia sądowego zabezpieczającego powództwo poprzez zakaz zbywania i obciążania nieruchomości, może stanowić podstawę wpisu w księdze wieczystej:
- a) po zaopatrzeniu go we wzmiankę o jego prawomocności
 - b) po zaopatrzeniu go we wzmiankę o jego wykonalności
 - c) wyłącznie po zaopatrzeniu go w klauzulę wykonalności
22. Każdy, bez wykazywania interesu prawnego, ma prawo:
- a) uzyskania odpisu dokumentu z akt księgi wieczystej
 - b) wglądu do księgi wieczystej
 - c) wglądu do akt księgi wieczystej
23. Sprawy w postępowaniu wieczystoksięgowym rozpoznawane są na posiedzeniu:
- a) jawnym
 - b) niejawnym
 - c) niejawnym lub jawnym

24. Zastrzeżenie, przez które właściciel nieruchomości zobowiązuje się względem wierzyciela hipotecznego, że nie dokona zbycia nieruchomości przed wygaśnięciem hipoteki jest:
- a) niedopuszczalne
 - b) dopuszczalne pod warunkiem wpisu tego zastrzeżenia do księgi wieczystej
 - c) dopuszczalne bez żadnych ograniczeń
25. Na podstawie prawomocnego postanowienia o przysądzeniu własności wykreśla się wszystkie hipoteki obciążające nieruchomość, jeżeli w postanowieniu stwierdzono złożenie całej ceny nabycia:
- a) na rachunek depozytowy właściwego komornika sądowego
 - b) na rachunek depozytowy Ministra Finansów
 - c) na rachunek depozytowy właściwego sądu rejonowego
26. Na wpis dokonany przez referendarza sądowego przysługuje skarga:
- a) w ustawowym terminie 14 dni od doręczenia zawiadomienia o wpisie
 - b) w ustawowym terminie 7 dni od doręczenia zawiadomienia o wpisie
 - c) w ustawowym terminie tygodnia od doręczenia zawiadomienia o wpisie
27. Powództwo przeciwko wspólnikowi spółki jawnej za zobowiązania tej spółki może być wytoczone :
- a) Jeżeli egzekucja z majątku spółki okaże się bezskuteczna,
 - b) Jedynie wraz powództwem przeciwko spółce jawnej albowiem w przeciwnym razie późniejsze powództwo przeciwko wspólnikowi spółki jawnej może być objęte powagą rzeczy osądzonej,
 - c) Niezależnie od powództwa przeciwko spółce jawnej.
28. W którym z podanych niżej przypadków w myśl Kodeksu spółek handlowych powstaje spółka „w organizacji”:
- a) z chwilą objęcia wszystkich akcji przez komplementariuszy w kapitale zakładowym spółki komandytowo - akcyjnej,
 - b) z chwilą podpisania przez jedyne go wspólnika aktu założycielskiego,
 - c) z chwilą podpisania przez wszystkich założycieli statutu spółki akcyjnej.

29. Która z podanych niżej firm spółek partnerskich radców prawnych i adwokatów jest sformułowana prawidłowo:
- a) Kancelaria radców i adwokatów „LEX” spółka partnerska,
 - b) Prywatna Praktyka Radcowska Józef Kocój – adwokat spółka partnerska
 - c) Kocój i partnerzy. Adwokaci i Radcowie Prawni.
30. „Suma komandytowa” to:
- a) Zakres odpowiedzialności komandytariusza względem wierzycieli,
 - b) Wartość wkładu rzeczywiście wniesionego przez komandytariusza do spółki,
 - c) Różnica pomiędzy wartością wkładów wskazanych w umowie spółki a wartością wkładu rzeczywiście wniesionego.
31. W toku postępowania z powództwa jedyne go członka zarządu o stwierdzenie nieważności uchwały wspólników, spółkę z o.o. reprezentuje:
- a) Rada Nadzorcza działająca kolegi alnie,
 - b) Pełnomocnik ustanowiony przez wspólników,
 - c) Kurator ustanowiony przez sąd orzekający bez względu na to czy wspólnicy ustanowili pełnomocnika.
32. W razie śmierci pełnomocnika procesowego będącego radcą prawnym:
- a) postępowanie może toczyć się dalej dopiero po wezwaniu strony niestawającej,
 - b) postępowanie ulega zawieszeniu,
 - c) sąd wyznacza stronie termin na ustanowienie innego radcy prawnego, a w razie jego bezskutecznego upływu, zwraca się do właściwej rady okręgowej izby radców prawnych o wyznaczenie radcy prawnego.
33. Wniosek o nadanie klauzuli wykonalności sąd rozpoznaje niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie:
- a) 3 dni od dnia jego złożenia,
 - b) 5 dni od dnia jego złożenia,
 - c) tygodnia od dnia jego złożenia.

34. Uzupełnienie wyroku może nastąpić:
- a) jedynie na wniosek strony,
 - b) jedynie z urzędu,
 - c) na wniosek strony jak i z urzędu.
35. Sąd rozpoznając sprawę w europejskim postępowaniu nakazowym, gdy stwierdzi, że roszczenie jest oczywiście nieuzasadnione:
- a) zwróci pozew,
 - b) odrzuci pozew,
 - c) umorzy postępowanie.
36. Opłata sądowa od sprzeciwu od wyroku zaocznego wynosi:
- a) 100 zł;
 - b) opłatę minimalną;
 - c) ½ opłaty od pozwu.
37. Zgodnie z K.P.C. termin do złożenia zażalenia na postanowienie sądu, co do nadania klauzuli wykonalności biegnie dla dłużnika:
- a) od daty wydania tego postanowienia;
 - b) od daty doręczenia mu zawiadomienia o wszczęciu egzekucji,
 - c) od daty doręczenia mu odpisu postanowienia, jeżeli nastąpiło przed wszczęciem egzekucji.
38. Postępowania zawieszone na podstawie art. 177 § 1 pkt 6 k.p.c. Sąd umarza:
- a) jeżeli wniosek o podjęcie postępowania nie został złożony w ciągu trzech miesięcy od daty doręczenia postanowienia o zawieszeniu;
 - b) jeżeli wniosek o podjęcie postępowania nie został złożony w ciągu roku od daty zawieszenia;
 - c) jeżeli wniosek o podjęcie postępowania nie został złożony w ciągu trzech miesięcy od daty postanowienia o zawieszeniu.

39. Prawomocne postanowienie o przybiciu prawa własności:
- a) przenosi własność na nabywcę;
 - b) nie przenosi własności na nabywcę;
 - c) nie przenosi własności na nabywcę, jeśli w postanowieniu nie stwierdzono złożenia całej ceny nabycia na rachunek depozytowy Ministra Finansów.
40. Referendarz sądowy nie może:
- a) wydać zarządzenie w przedmiocie ustanowienia kuratora dla nieznanego z miejsca pobytu pozwanego;
 - b) zabezpieczyć powództwa w sprawie o podwyższenie alimentów;
 - c) wydać postanowienie o sporządzeniu przez kuratora społecznego wywiadu środowiskowego.
41. Referendarz sądowy nie może wykonywać czynności w zakresie:
- a) spraw o złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego;
 - b) spraw o zwrot depozytu sądowego składającemu i wydanie depozytu sądowego uprawnionemu;
 - c) spraw o stwierdzenie likwidacji niepodjętego depozytu.
42. Skarga na orzeczenie referendarza sądowego w przedmiocie kosztów postępowania w nakazie zapłaty ma charakter:
- a) dewolutywny;
 - b) anulacyjny;
 - c) suspensywny w każdym wypadku.

43. Jeżeli w postępowaniu egzekucyjnym okaże się, że miejsce pobytu dłużnika nie jest znane:
- a) Komornik ustanowi dla niego kuratora z urzędu, gdy egzekucja ma być wszczęta z urzędu, w innych zaś przypadkach na wniosek wierzyciela,
 - b) Sąd ustanowi dla niego kuratora z urzędu, gdy egzekucja ma być wszczęta z urzędu, w innych zaś sprawach na wniosek wierzyciela,
 - c) Sąd ustanowi dla niego kuratora z urzędu, gdy egzekucja ma być wszczęta z urzędu, w innych zaś sprawach na wniosek komornika.
44. Nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym nie może być wydany, jeśli według treści pozwu:
- a) wartość przedmiotu sporu przekracza 100.000 zł;
 - b) zaspokojenie roszczenia zależy od świadczenia wzajemnego;
 - c) jeśli pozwany nie jest obywatelem państwa Polskiego.
45. Wniosek o zabezpieczenie dowodu podlega opłacie:
- a) stałej w kwocie 100 zł;
 - b) nie podlega opłacie;
 - c) minimalnej.
46. Osoba trzecia może w drodze powództwa żądać zwolnienia zajętego przedmiotu spod egzekucji, jeśli skierowanie do niego egzekucji narusza jej prawa, a termin do wniesienia tego powództwa wynosi:
- a) 6 miesięcy od dnia dowiedzenia się o naruszenia prawa, chyba że inny termin jest przewidziany w przepisach odrębnych;
 - b) 1 miesiąc od dnia dowiedzenia się o naruszenia prawa, chyba że inny termin jest przewidziany w przepisach odrębnych;
 - c) 3 miesiące od dnia zajęcia przedmiotu, chyba że inny termin jest przewidziany w przepisach odrębnych.

47. W przypadku gdy dłużnik pomimo wezwania nie uiścił opłaty od skargi na czynności komornika sądowego podjęte w toku postępowania egzekucyjnego, skargę dłużnika należy:
- a) oddalić,
 - b) zwrócić,
 - c) odrzucić.
48. Skarga na czynność komornika podlega:
- a) opłacie stałej w kwocie 50 zł
 - b) opłacie stałej w kwocie 100 zł
 - c) opłacie stałej w kwocie 150 zł
49. Zgodnie z Kodeksem karnym, warunkowego umorzenia postępowania nie stosuje się do sprawcy przestępstwa:
- a) zagrożonego karą przekraczającą 5 lat pozbawienia wolności,
 - b) zagrożonego karą przekraczającą 3 lata pozbawienia wolności,
 - c) umyślnego.
50. Zgodnie z Kodeksem karnym, orzekając karę łączną, sąd bierze pod uwagę przede wszystkim:
- a) cele kary w zakresie społecznego oddziaływania,
 - b) stopień społecznej szkodliwości zbiegających się przestępstw,
 - c) cele wychowawcze, które kara ma osiągnąć w stosunku do skazanego.
51. Zgodnie z Kodeksem wykroczeń, jeżeli wykroczeniem została wyrządzona szkoda w mieniu, warunkowe zawieszenie wykonania kary może być orzeczone tylko wtedy, gdy:
- a) sąd orzeka nawiązkę,
 - b) szkoda została w całości naprawiona,
 - c) sąd nałoży na sprawcę obowiązek naprawienia szkody.
52. Zgodnie z Kodeksem wykroczeń, orzeczone kary lub środki karny nie podlegają wykonaniu, jeżeli od daty uprawomocnienia się rozstrzygnięcia upłynęło:
- a) 2 lata,
 - b) 6 miesięcy,
 - c) 3 lata.

53. Zgodnie z Kodeksem postępowania karnego, w postępowaniu karnym oskarżony musi mieć obrońcę, jeżeli:
- a) nie ukończył 21 lat,
 - b) jest cudzoziemcem,
 - c) sąd uzna to za niezbędne ze względu na inne okoliczności utrudniające obronę.
54. Zgodnie z Kodeksem postępowania karnego, jeżeli zachodzą przesłanki obrony obligatoryjnej, a oskarżony nie ma obrońcy z wyboru, obrońca z urzędu zostanie mu wyznaczony przez prezesa sądu lub referendarza sądowego sądu właściwego do rozpoznania sprawy wg. następujących kryteriów:
- a) wg. listy obrońców
 - b) wg. uznania, kierując się dostępnością radcy prawnego lub adwokata
 - c) nie ma w tym zakresie reguł
55. Zgodnie z kodeksem postępowania karnego, do kosztów procesu należą:
- a) koszty postępowania,
 - b) wydatki poniesione przez Skarb Państwa i opłaty.
 - c) uzasadnione wydatki stron i koszty sądowe.
56. Zgodnie z kodeksem postępowania karnego, wniosek o zwrot kosztów podróży świadek powinien złożyć ustnie do protokołu lub na piśmie, w terminie:
- a) 7 dni od dnia zakończenia czynności z udziałem tego świadka,
 - b) 14 dni od dnia zakończenia czynności z udziałem tego świadka,
 - c) 3 dni od dnia zakończenia czynności z udziałem tego świadka.
57. Zgodnie z kodeksem postępowania w sprawach o wykroczenia, obwinionemu przysługuje prawo do obrony, w tym do korzystania z pomocy:
- a) jednego obrońcy,
 - b) dwóch obrońców,
 - c) trzech obrońców.
58. O ile umowa spółki jawnej tak stanowi dopuszczalne jest:
- a) Powierzenie prowadzenia spraw spółki osobie trzeciej z wyłączeniem wszystkich wspólników,
 - b) Wyłączenie wspólnika od udziału w stratach,
 - c) Ograniczenie prawa wspólnika do kontroli ale jedynie w zakresie przeglądania umów zawieranych z osobami trzecimi.

59. O ile statut spółki akcyjnej nie stanowi inaczej uchwały rady nadzorczej zapadają:

- a) bezwzględną większością głosów,
- b) zwykłą większością głosów,
- c) kwalifikowaną większością głosów

60. Wskaż twierdzenie prawdziwe:

- a) Na jeden udział w kapitale zakładowym spółki z o.o. o równej wartości nominalnej nie może przypadać więcej niż pięć głosów,
- b) Zmiana umowy spółki uszczuplająca prawa udziałowe wspólników spółki z o.o. wymaga większości trzech czwartych głosów,
- c) Dopłaty muszą być nakładane równomiernie na wszystkich wspólników spółki z o.o.